

# ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии  
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,  
расположенных в границах кадастровых кварталов с учетными  
номерами: 28:01:130007, 28:01:010309, 28:01:010310, 28:01:170090,  
28:01:170092, 28:01:110246, 28:01:170037, 28:01:090003,  
28:01:090005, 28:01:090009, 28:01:090011, 28:01:090014,  
28:01:090014

при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с  
муниципальными контрактами

от " 22 " марта 20 24 г. № 2024.0055

от " 17 " апреля 20 24 г. № 2024.0083

от " 08 " мая 20 24 г. № 2024.0127

от " 02 " июля 20 24 г. № 201

г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, каб. 223

(место проведения заседания)

" 29 " ноября 20 24 г.

№ 02

## Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Одарий Ольга Александровна (ф.и.о.)	Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска (место работы и должность) <sup>2</sup>
--	---

Члены комиссии:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Груничева Татьяна<br>Геннадьевна<br>(ф.и.о.)  | Начальник информационно-картографического отдела<br>министерства имущественных отношений Амурской области<br>(место работы и должность) <sup>2</sup>           |
| 2. Баяндина Юлия Сергеевна<br>(ф.и.о.)           | Консультант информационно-картографического отдела<br>министерства имущественных отношений Амурской области<br>(место работы и должность) <sup>2</sup>         |
| 3. Покарева Ольга Михайловна<br>(ф.и.о.)         | Начальник земельного управления администрации города<br>Благовещенска<br>(место работы и должность) <sup>2</sup>   |
| 4. Удовенко Татьяна<br>Александровна<br>(ф.и.о.) | Заместитель начальника отдела государственной регистрации<br>недвижимости Управления Росреестра по Амурской области<br>(место работы и должность) <sup>2</sup> |
| 5. Ивасюк Сергей Иванович<br>(ф.и.о.)            | Представитель СРО Ассоциация «Гильдия кадастровых<br>инженеров»<br>(место работы и должность) <sup>2</sup>   |
| 6. Цыбин Николай Генрихович<br>(ф.и.о.)          | Представитель саморегулируемой организации Ассоциации<br>СРО «Объединение кадастровых инженеров»<br>(место работы и должность) <sup>2</sup>                    |

Приглашенные лица:

- |                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| 1. Головина Татьяна | представитель ООО «Кадастр-Про» |
|---------------------|---------------------------------|

2. Витальевна  
(ф.и.о.)  
Товпик Александр  
Викторович  
(ф.и.о.)  
(место работы и должность)<sup>2</sup>  
Заместитель начальника земельного управления  
администрации города Благовещенска  
(место работы и должность)<sup>2</sup>

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1	Сизоненко Алексей Александрович	-	28:01:130007:137	собственность

Повестка дня заседания:

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР,  
проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КПТР, информация о поступлении  
возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных  
1. участков

Докладчик: Головина Т.В.  
(вопрос повестки дня заседания)  
(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1 :

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные  
вопросы, возникшие в ходе подготовки КПТР  
(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Головину Т.В.  
(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

В рамках исполнения муниципальных контрактов на выполнение ККР от 22.03.2024 № 2024.0055, от 17.04.2024 № 2024.0083, от 08.05.2024 № 2024.0127, от 02.07.2024 № 201 подрядчиком были обследованы территории 14 кадастровых кварталов, проведен анализ запрошенных сведений, КПТР кварталов 28:01:170143, 28:01:010309, 28:01:010310, 28:01:090014, 28:01:090015 подготовлены в окончательной редакции, остальные находятся на доработке по результатам рассмотрения администрацией.

Выступили:

1. Товпик А.В.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

- КПТР кварталов 28:01:130007, 28:01:170090, 28:01:170092, 28:01:110246, 28:01:170037, 28:01:090003, 28:01:090005, 28:01:090009, 28:01:090011 в окончательной редакции не представлены, находятся на доработке, принимать к утверждению после доработки по замечаниям администрации города Благовещенска;  
- по КПТР кварталов 28:01:170143, 28:01:010309, 28:01:010310, 28:01:090014, 28:01:090015 в администрации города Благовещенска замечания отсутствуют, возражения по данным кварталам не поступали, возможно утвердить.

2. Сизоненко А.А.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

- КПТР квартала 28:01:130007 не учитывает фактических границ земельных участков для гаражей, в т.ч. принадлежащего мне на праве собственности с кадастровым номером 28:01:130007:137, коллективное возражение направлено в согласительную комиссию, учесть при подготовке КПТР.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1 :

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:130007	от 01.10.2024
2	КПТР кадастрового квартала 28:01:010309	от 19.09.2024
3	КПТР кадастрового квартала 28:01:010310	от 19.09.2024
4	КПТР кадастрового квартала 28:01:170090	от 19.09.2024
5	КПТР кадастрового квартала 28:01:170092	от 02.10.2024
6	КПТР кадастрового квартала 28:01:110246	от 19.09.2024
7	КПТР кадастрового квартала 28:01:170037	от 03.10.2024
8	КПТР кадастрового квартала 28:01:090003	от 02.10.2024
9	КПТР кадастрового квартала 28:01:090005	от 02.10.2024
10	КПТР кадастрового квартала 28:01:090009	от 02.10.2024
11	КПТР кадастрового квартала 28:01:090011	от 02.10.2024
12	КПТР кадастрового квартала 28:01:090014	от 03.10.2024
13	КПТР кадастрового квартала 28:01:090015	от 01.10.2024

Решили:

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» исправить КПТР кварталов 28:01:130007, 28:01:170090, 28:01:170092, 28:01:110246, 28:01:170037, 28:01:090003, 28:01:090005, 28:01:090009, 28:01:090011 по замечаниям администрации города Благовещенска, оформить их в окончательной редакции и направить в согласительную комиссию в кратчайшие сроки;  
- КПТР по кварталам 28:01:170143, 28:01:010309, 28:01:010310, 28:01:090014, 28:01:090015 рекомендовать утвердить.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
7	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя  
комиссии

(подпись)

О.А. Одарий  
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Т.Г. Груничева (ф.и.о.)
2.	(подпись)	Ю.С. Баяндина (ф.и.о.)
3.	(подпись)	О.М. Покарева (ф.и.о.)
4.	(подпись)	Т.А. Удовенко (ф.и.о.)
5.	(подпись)	С.И. Ивасюк (ф.и.о.)
6.	(подпись)	Н.Г. Цыбин (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

“за”	“против”	“воздержались”
7	0	0

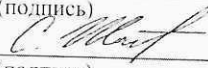
Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя  
комиссии

\_\_\_\_\_  
(подпись) О.А. Одарий  
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	_____ (подпись)	Т.Г. Груничева (ф.и.о.)
2.	_____ (подпись)	Ю.С. Баяндина (ф.и.о.)
3.	_____ (подпись)	О.М. Покарева (ф.и.о.)
4.	_____ (подпись)	Т.А. Удовенко (ф.и.о.)
5.	 (подпись)	С.И. Ивасюк (ф.и.о.)
6.	_____ (подпись)	Н.Г. Цыбин (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	_____ (дата)	_____ (подпись)	_____ (ф.и.о.)
2.	_____ (дата)	_____ (подпись)	_____ (ф.и.о.)
3.	_____ (дата)	_____ (подпись)	_____ (ф.и.о.)

"за"	"против"	"воздержались"
7	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Генеральный председатель

(подпись)

О.А. Одарий

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Т.Г. Груничева
		(ф.и.о.)
2.	(подпись)	Ю.С. Баянлина
		(ф.и.о.)
	(подпись)	О.М. Покарена
		(ф.и.о.)
	(подпись)	Т.А. Удовенко
		(ф.и.о.)
3.	(подпись)	С.Н. Ивасюк
		(ф.и.о.)
4.	(подпись)	Н.Г. Цыбин
		(ф.и.о.)

Члены комиссии-обкомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

“за”	“против”	“воздержались”
7	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя  
комиссии

\_\_\_\_\_  
(подпись) О.А. Одарий  
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Т.Г. Груничева (ф.и.о.)
2.	(подпись)	Ю.С. Баяндина (ф.и.о.)
3.	(подпись)	О.М. Покарева (ф.и.о.)
4.	(подпись)	Т.А. Удовенко (ф.и.о.)
5.	(подпись)	С.И. Ивасюк (ф.и.о.)
6.	(подпись)	Н.Г. Цыбин (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)